

まちづくり新聞

編集・発行/株式会社 街づくり岩国
住所/〒740-0018岩国市麻里布町3丁目3-19
電話/0827(28)6020

街づくり 三つの役割

岩国の顔となるJR岩国駅が生まれ変わり、駅周辺エリアも明るくなった。中心市街地を良くするために、街づくり岩国では市や商工会議所、商店街らと連携して、様々な事業を行っています。便利で素敵な街を構成するのは、お店、行政施策、住民の意識など、この街に対するいろいろなモノやコト、目に見えない思いを集めなければ成せません。それを目指して街づくり岩国が運営する三つの事業があります。まず、街づくり岩国のオフィスに常設している「出

店サポートセンター」では、不動産事業者と提携し中心市街地内外の空き店舗に関する情報提供のほか、創業にかかる市や商工会議所の支援メニューのご案内、また融資など金融機関のご案内などを行っています。お気軽にお立ち寄りください。また貸し物件などの情報がありましたら、ぜひお寄せください。次に「創業セミナー」。市や商工会議所と連携して年2回程度開催しているセミナーでは、開催毎にテーマを変え、事業計画書の書き方や税務や労務に関する制度や規則など、創業に関するノウハウを学ぶ機会を提供しています。3つめの事業「あきてんぼツアー」は、物件を見るだけでなく、商店街や繁華街など街の歴史や環

ぶち! 岩国
岩国のまちなかを便利に、楽しく、お得に使うためのアプリ&サイト「ぶち!岩国」は、街づくり岩国が運営するまちなか情報アプリ&サイト。インターネットやスマートフォンから無料で使いやすいだけでなく、素敵なお店や便利で楽しい施設が密集する中活エリアの店情報はもちろん、クーポン、イベント、駐車場、求人など新鮮でホットな街ネタを発信。新しいイベントはもちろん、新しいショップや団体などの情報も随時募集中。インターネットで「ぶち!岩国」を検索。またはQRコードでアクセス。



駅周辺整備事業

昨年暮れに完成したJR岩国駅の新駅舎に続き、駅前広場の整備が進められています。国道188号の交差点ロータリーは撤去され、2つの複合型交差点へ改修。また駅前の駐車場やバス・タクシー乗り場が再構築。各所へ自家用車駐車場のほか、東口には駐輪場も整



正しくは「岩国市中心市街地」という行政の専門用語。都市における地域の中心となる中央業務地区のことである。人口が集中し、商業、行政機能が充実している地域を指す。平成26年10月に5ヶ年計画の「岩国市中心市街地活性化基本計画」が策定。国の承認を得て、岩国市中心市街地の活性化計画がスタートしました。これにともない岩国駅を中心としたおよそ1キロ四方のエリア、約79ヘクタールを「中心市街地」と定め、このエリア内で展開される53の活性化事業が計画、実施されています。このエリアを略して「中活エリア」と呼ぶこともあります。これらの計

境を話すナビゲーター同行で行い、街歩きを楽しむながら、およそ年4回の定期開催を計画しています。これら三つの柱事業は密接に連携を図りながら、グランドデザインを鑑みて街の新陳代謝と成長を促し、フレッシュで期待感のある街を形作っていきます。

中心市街地って?



画の中には新規創業者・商業者に対する手厚い補助施策もあり、商業や不動産の活性化を促進しています。街づくり岩国は市や商工会議所、商店街らと連携し、街づくりの計画を迅速に、また効果的に進める役割を担っています。

岩国市では中活エリア内へ出店し、昼の賑わいづくりに貢献する新規事業者を対象に家賃補助や改装費用を補助するリニューアル補助金などを施行しています。(一定の条件を満たす必要があります。リニューアル補助金は既存店も対象)。街づくり岩国でも中心市街地の活性化を加速させるため、市内の不動産事業者と連携して中活エリア内の空き店舗情報を収集、分析、提供しています。同時に市や商工会議所など公的機関が有する開業や創業にかかる支援策の案内を行い、また地元金融機関とも連携して融資など店の経営や運営に必要なノウハウを集めています。これらの情報発信・収集の窓口として、ワンストップで便利に使っていただける「出店サポートセンター」を事務所へ併設しています。また「出店サポートセンター」は定期的に開催している「あきてんぼツアー」や「創業セミナー」と連携して、きめ細かい出店のお手伝いを行っています。ぜひご利用ください。

出店サポートセンター

岩国市では中活エリア内へ出店し、昼の賑わいづくりに貢献する新規事業者を対象に家賃補助や改装費用を補助するリニューアル補助金などを施行しています。(一定の条件を満たす必要があります。リニューアル補助金は既存店も対象)。街づくり岩国でも中心市街地の活性化を加速させるため、市内の不動産事業者と連携して中活エリア内の空き店舗情報を収集、分析、提供しています。同時に市や商工会議所など公的機関が有する開業や創業にかかる支援策の案内を行い、また地元金融機関とも連携して融資など店の経営や運営に必要なノウハウを集めています。これらの情報発信・収集の窓口として、ワンストップで便利に使っていただける「出店サポートセンター」を事務所へ併設しています。また「出店サポートセンター」は定期的に開催している「あきてんぼツアー」や「創業セミナー」と連携して、きめ細かい出店のお手伝いを行っています。ぜひご利用ください。

創業セミナーを卒業しました

情報提供のお願い

さがしています

家さん、地主さんへ

街づくり岩国では、市や商工会議所と連携して中心市街地エリア内の空き店舗の情報を集めています。「貸したい」と「借りたい」をスムーズにマッチさせることによって、ロスなく不動産が有効活用され、店は最適な立地に素早く出店することが可能。不動産事業者だけでなく、個人や法人からの情報のご提供をお願いしています。ぜひご協力ください。お問い合わせは(電話)0827-28-6020。



ヘッドセラピーヒールヘッド

中通り商店街に新しくオープンした、県内外でも数少ないヘッドセラピー専門店。心や脳とも繋がっている頭をほぐすことで不眠や脳疲労を解消し、肩こりもスッキリ!他では味わえない「脳がほぐれる」という感覚をご体感ください!
【住】岩国市麻里布町3-3-1
【営】10:30-19:00/土祝10:30-18:00
【休】水日【電】0827-28-6282



アトリエ アリー

婦人アパレル・ランジェリー・ルームウェアを取り扱うセレクトショップがニューオープン!オリジナルの商品からお手頃プライスの肌着まで豊富に取揃えておますので、世代を問わずお楽しみいただけます。
【住】岩国市麻里布町3-3-1
【営】11:00-20:00【休】不定休
【電】0827-21-6799



猫処 りとや

岩国市役所近くに、岩国初の猫カフェがオープン!保護活動もされている店主さん。かわい猫たちに癒されに行ってみては?猫に囲まれたヨガなど様々なイベントも開催!詳しくはFacebookをチェック!!
【住】岩国市今津町1-9-22-201
【営】11:00-17:00【休】不定休
【電】090-1352-4580



ネイルサロン ロノ

昨年オープンした外観も可愛いネイルサロン。シンプルなものから独特なアート柄まで幅広いネイルをお手頃価格で提供。気さくな店主さんとお話しているとあっという間に素敵ネイルが完成!ご予約優先です。
【住】岩国市麻里布町3-4-2
【営】10:00-20:00(最終受付18時)
【休】不定休【電】080-6339-8648